

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Борисовские пруды, дом 42 в заочной форме

«03» апреля 2015г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
26 102,60	15 870,58	60,80

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 5 039,55 кв. м., что составляет 19,31 %

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ ИС «района Братеево»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе ГКУ ИС «Района Братеево»

Место (адрес) проведения ул. Борисовские пруды, д. 42

Дата и место подсчета голосов: 02.04.2015 г., ул. Алма-Атинская д. 9, корп. 2.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:
Буланова Лидия Николаевна (кв.131)
Афанасьева Наталья Петровна (кв.227)
Сабирзянов Риза Мирзович (кв.2)
2. Выбор совета многоквартирного дома в составе:
Сабирзянов Риза Мирзович (кв.2)
Демченкова Ольга Артуровна (кв.184)
Афанасьева Наталья Петровна (кв.227)
Федорова Маия Хусяиновна (кв.427)
Долгих Валентина Ивановна (кв.12)
Буланова Лидия Николаевна (кв.131)
Барбашов Анатолий Николаевич (кв.129)
3. Выбор председателя совета многоквартирного дома
4. О выборе способа управления (управляющая организация)
5. Выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЭЗ района Братеево»
6. Утверждение условий договора
7. Об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет.
8. О выборе места размещения итогов решения собственников:
на информационных досках у подъезда
на первом этаже каждого подъезда
9. Об определении места хранения документов по принятию решения и протокола решения общего собрания и их копий:
в управляющей компании
у председателя совета МКД

По первому вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Буланова Лидия Николаевна (кв.131)
2.	Ф.И.О.	Афанасьева Наталья Петровна (кв.227)
3.	Ф.И.О.	Сабирзянов Риза Мирзович (кв.2)

1. Голосовали:

За - 95,97 % Против - 2,32 % воздержались - 1,71 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

2. По второму вопросу: выбор совета многоквартирного дома в составе:

1.	Ф.И.О.	Сабирзянов Риза Мирзович (кв.2)
2.	Ф.И.О.	Демченкова Ольга Артуровна (кв.184)
3.	Ф.И.О.	Афанасьева Наталья Петровна (кв.227)
4.	Ф.И.О.	Федорова Маиса Хусяиновна (кв.427)
5.	Ф.И.О.	Долгих Валентина Ивановна (кв.12)
6.	Ф.И.О.	Буланова Лидия Николаевна (кв.131)
7.	Ф.И.О.	Барбашов Анатолий Николаевич (кв.129)

Голосовали:

За - 93,73 % Против - 4,01 % воздержались - 2,26 %

Решили: избрать совет многоквартирного дома в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: выбор председателя совета многоквартирного дома:

Барбашов Анатолий Николаевич (кв.129);

Голосовали:

За - 85,44 % Против - 11,73 % воздержались - 2,83 %

Решили: избрать председателем совета многоквартирного дома

Барбашова Анатолия Николаевича.

4. По четвертому вопросу: о выборе способа управления (управляющая организация):

Голосовали:

За - 96,02 % Против - 2,80 % воздержались - 1,18%

Решили: избрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу: выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

Голосовали:

За - 97,83% Против - 1,08 % воздержались - 1,09 %

Решили: избрать управляющую организацию ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

6. По шестому вопросу: утверждение условий договора.

Голосование:

За - 95,09 % Против - 0,72 % воздержались - 4,19%

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет:

Голосование:

За - 98,28% Против - 0,71 % воздержались - 1,01 %

Решение принято.

8. По восьмому вопросу: о выборе места размещения итогов решения собственников: на информационных досках у подъезда

Голосование:

За - 7,86 % Против - 0,16 % воздержались - 0,51 %

на первом этаже каждого подъезда

Голосовали:

За - 91,47 % Против - 0 % воздержались - 0,13 %

Решили: разместить итоги решения собственников на первом этаже каждого подъезда.

9. По девятому вопросу: об определении места хранения документов по принятию решения протокола решения общего собрания и их копий:

в управляющей компании

Голосовали:

За - 77,19 % Против - 0,16 % воздержались - 0,50 %

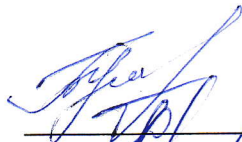
У председателя совета МКД

Голосовали:

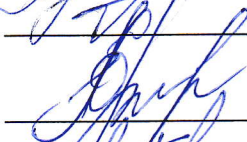
За - 21,99 % Против - 0% воздержались - 0,16%

Решили: хранить документацию собрания в управляющей компании.

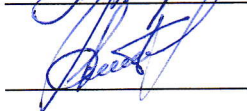
Члены счетной комиссии:



Буланова Л.Н.



Афанасьева Н.П.



Сабирзянов Р.М.